

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома № 16 по проспекту Приморскому в п. Врангель г. Находка,
в форме заочного голосования

“25” мая 2015 г.

г. Находка

Общая площадь, занятая населением (жилых/ нежилых помещений) – 4 326,90 кв.м. Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 2 682,50 кв.м., что составляет **62,0 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициаторы собрания:

1. Цыганков Алексей Анатольевич, собственник кв. № 21
2. Брагунец Марина Николаевна, собственник кв. № 42

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 16 по проспекту Приморскому в п. Врангель г. Находка, проведено в форме заочного голосования в период с 21 апреля 2015 года по 24 мая 2015 года. В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений.
Повестка дня собрания была определена инициаторами собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом
3. Выбор управляющей организации
4. Утверждение проекта договора управления.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Избрать председателем собрания: Цыганкова Алексея Анатольевича (собственник кв. № 21),

Результат голосования: ЗА 2 424,90 голосов, что составляет 90,40% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 257,60 голосов, что составляет 9,60% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

секретаря собрания: Брагунец Марину Николаевну (собственник кв. № 42)

Результат голосования: ЗА 2 488,0 голосов, что составляет 92,75% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 194,50 голосов, что составляет 7,25% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Наделить полномочиями председателя и секретаря собрания произвести подсчет голосов по итогам проведения собрания

Результат голосования: ЗА 2 488,0 голосов, что составляет 92,75% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 194,50 голосов, что составляет 7,25% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по первому вопросу Повестки дня: Утвердить председателя, секретаря собрания, в вышеперечисленном составе, наделить их полномочиями произвести подсчет голосов по итогам проведения собрания.

2. *Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.*

Результат голосования: ЗА 2 564,20 голосов, что составляет 95,59% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 118,30 голосов, что составляет 4,41% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по второму вопросу Повестки дня: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3. *Выбор управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис».*

Результат голосования: ЗА 2 564,60 голосов, что составляет 95,60% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 117,90 голосов, что составляет 4,40% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по третьему вопросу Повестки дня: Выбрать в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис».

4. *Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.*

Результат голосования: ЗА 2 291,40 голосов, что составляет 85,42% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 391,10 голосов, что составляет 14,58% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по четвертому вопросу Повестки дня: Утвердить проект договора управления многоквартирным домом.

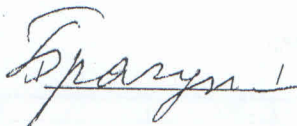
К настоящему протоколу прилагается и является неотъемлемой частью решения собственников помещений при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Находка, п. Врангель, проспект Приморский, д. № 16 в форме заочного голосования.

Председатель собрания



Цыганков Алексей Анатольевич

Секретарь собрания



Брагунец Марина Николаевна